

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea: Arges, Municipiul Curtea de Arges	Registrul de evidență nr. 274 din 09/06/2026 (zi/lună/an)
Primăria Municipiului Curtea de Arges	

Încheiat astăzi, 09.06.2026,

În urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 274/31.03.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Curtea de Arges, tarlăua, parcela, categoria de folosință **faneata**, identificat prin nr. cadastral **90149**, și număr carte funciară **90149**, în suprafață de **0,0640** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Arges**, depusă de **Flori Filon**, CNP _____, identificat cu **CI** seria _____ nr _____, liberat(ă) de _____, cetățenia **romana**, naționalitatea **romana**, cu domiciliul în _____ Str. _____ nr _____ codul poștal _____, țara **Romania**, telefon _____ starea civilă _____, în calitate de vânzător, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **90149**, nr. cadastral **90149**, suprafață **640** m.p., sens în care certificăm următoarele:
1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 274/31.03.2026, a ofertei de vânzare nr. 274, pentru terenul agricol în suprafață de 640 m.p., depusă de Flori Filon, în

calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 274/31.03.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/ site **www.primariacurteadearges.ro**, în data de 31.03.2026;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 274/31.03.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 09.06.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 08.07.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, **www.primariacurteadearges.ro** în data de 09.06.2026.

Primar,
PANTURESCU CONSTANTIN,

Semnătura

Secretar general,
ZARIOIU ISABEL-JANINA

Semnătura

Inspector,
Ilie Laura Maria

Semnătura